



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 11 ΜΑΪΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
262

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την ίδρυση νέου Νεκροταφείου στην Κοινότητα Όρχομενου στο Ν. Βοιωτίας..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σκάλας Ώρωπού (Αττικής) δι' ανέγερσιν σχολείου... 2  
Περί ιδιωτικής παρόδου εις Σκιάθον προϋφισταμένης του έτους 1923... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως τής γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δια προσκύρωσιν τμήματος οικόπεδου εν Θεσσαλονίκη... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6563. (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την ίδρυση Νέου Νεκροταφείου στην Κοινότητα Όρχομενου στο Ν. Βοιωτίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Με την 6563/18.4.1979 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας, που εκδόθηκε ύστερα από την 33/79 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Όρχομενου και βάσει των διατάξεων των άρθρων 206 και 207 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριώτέα έκταση 27.865,47 τ.μ. για την ίδρυση Νέου Νεκροταφείου, ιδιοκτησίας α) Αγγέλου Γεωργ. Ζωγράφου, β) Σπυρ. Κ. Ζαννιά, γ) Σπυρ. Αθ. Καράλη, δ) Κων. Τρ. Ευστάθιου και Σπυρ. Αθ. Ζαννιά, ε) Κων/νας συζ. Δημ. Βούτσα, στ) Λευκά Ν. Λόη και Αποστόλου Β. Τσώλη, ζ) Νικολ. Δ. Χρυσικού και η) Ιωάννου Δημ. Ντία, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που

συντάχθηκε από την ΤΥΔΚ Νομού Βοιωτίας, συνολικής αξίας 1.431.523,50 δραχ.

Λεβάδεια, 13 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΙΑΝΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ρ. 5214/341

(2)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σκάλας Ώρωπού (Αττικής), δι' ανέγερσιν Σχολείου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις τής παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περι εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φορέων, τελών, εισφορών και κρατήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

2. Τήν υπ' αριθ. Ε.15687/2060/1973 απόφασιν «περι εξαιρέσεως εκ τής αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. (ΦΕΚ 956B/17.8.1973).

3. Τήν υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημ. Έργων «περι αντικαταστάσεως τής υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 αποφάσεως «περι μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106B).

4. Τās υπ' αριθ. 497/1978, και 825/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήματα Μελετών και Οίκισμou αντίστοιχως), αποφασίζομεν:

Έγκρίνεται η τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Σκάλας Ώρωπού (Αττικής) δια του καθορισμού του υπ' αριθ. 2 οικοδομικού τετραγώνου ως χώρου δια Σχολείου ως εμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Δ/ντου Οίκισμou, τελεωρημένον δια τής υπ' αριθ. Ρ. 5214/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:1000 του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά τής παρούσης.

Αθήναι, 20 Φεβρουαρίου 1979

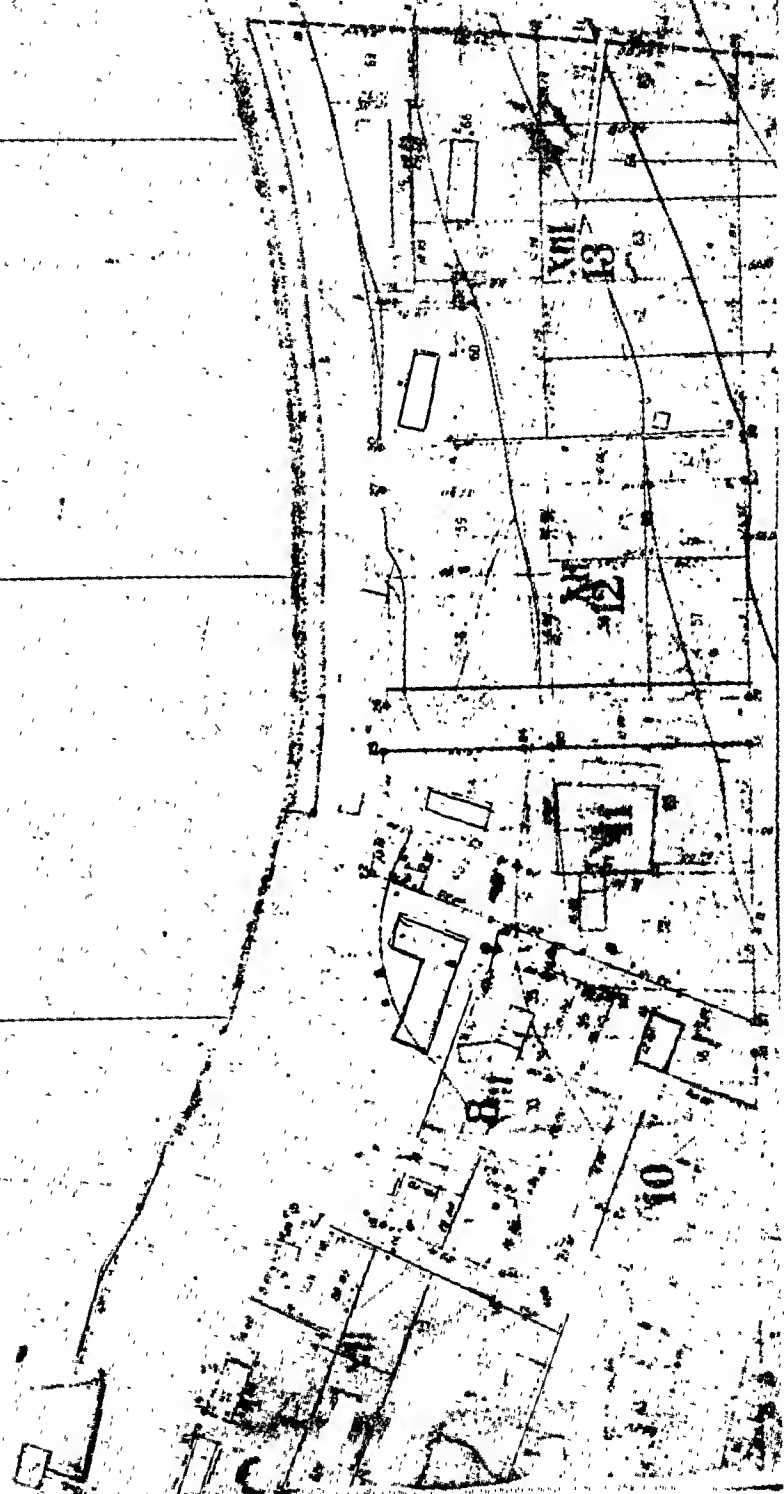
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

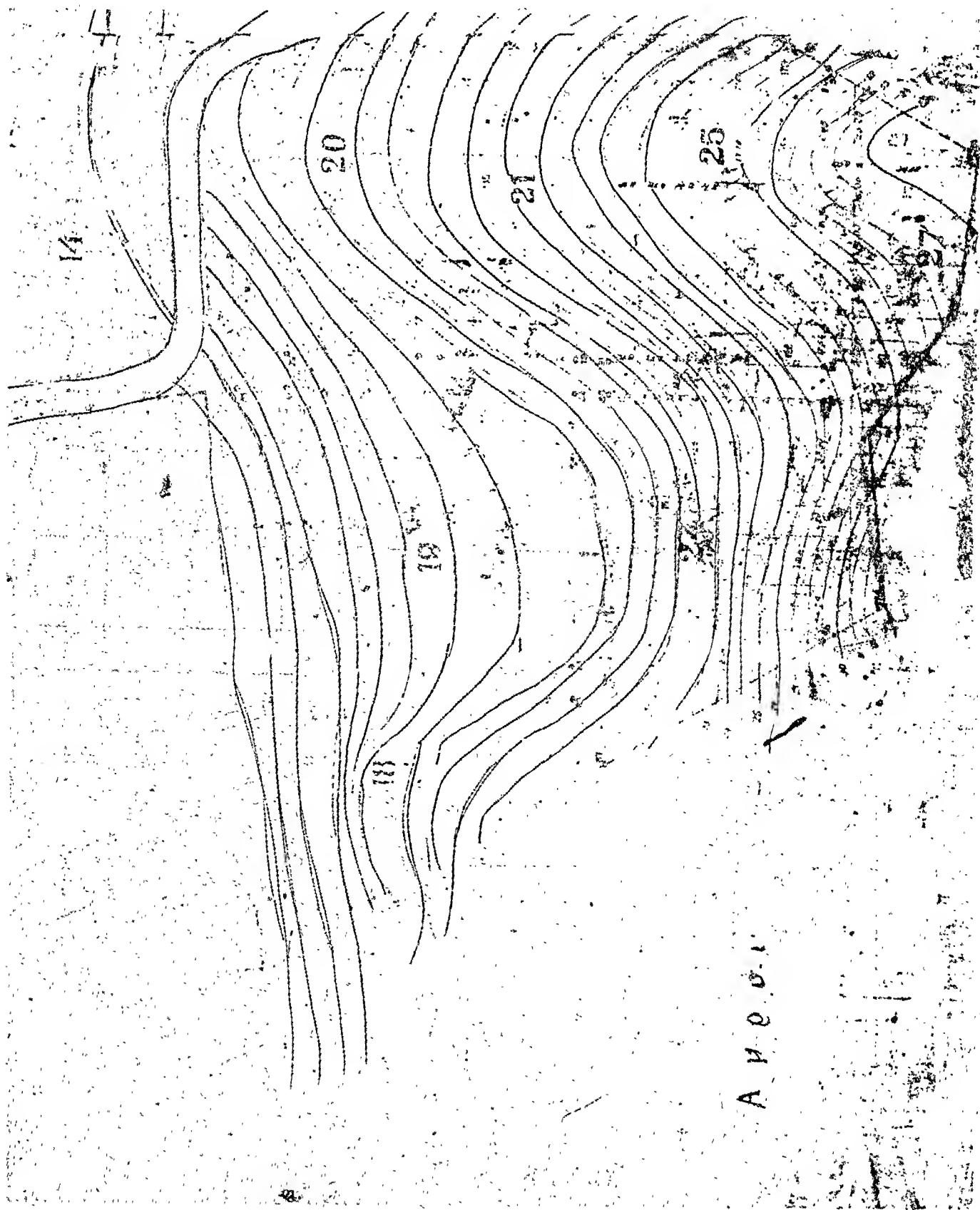


ΝΑ ΠΡΟΠΟΥ

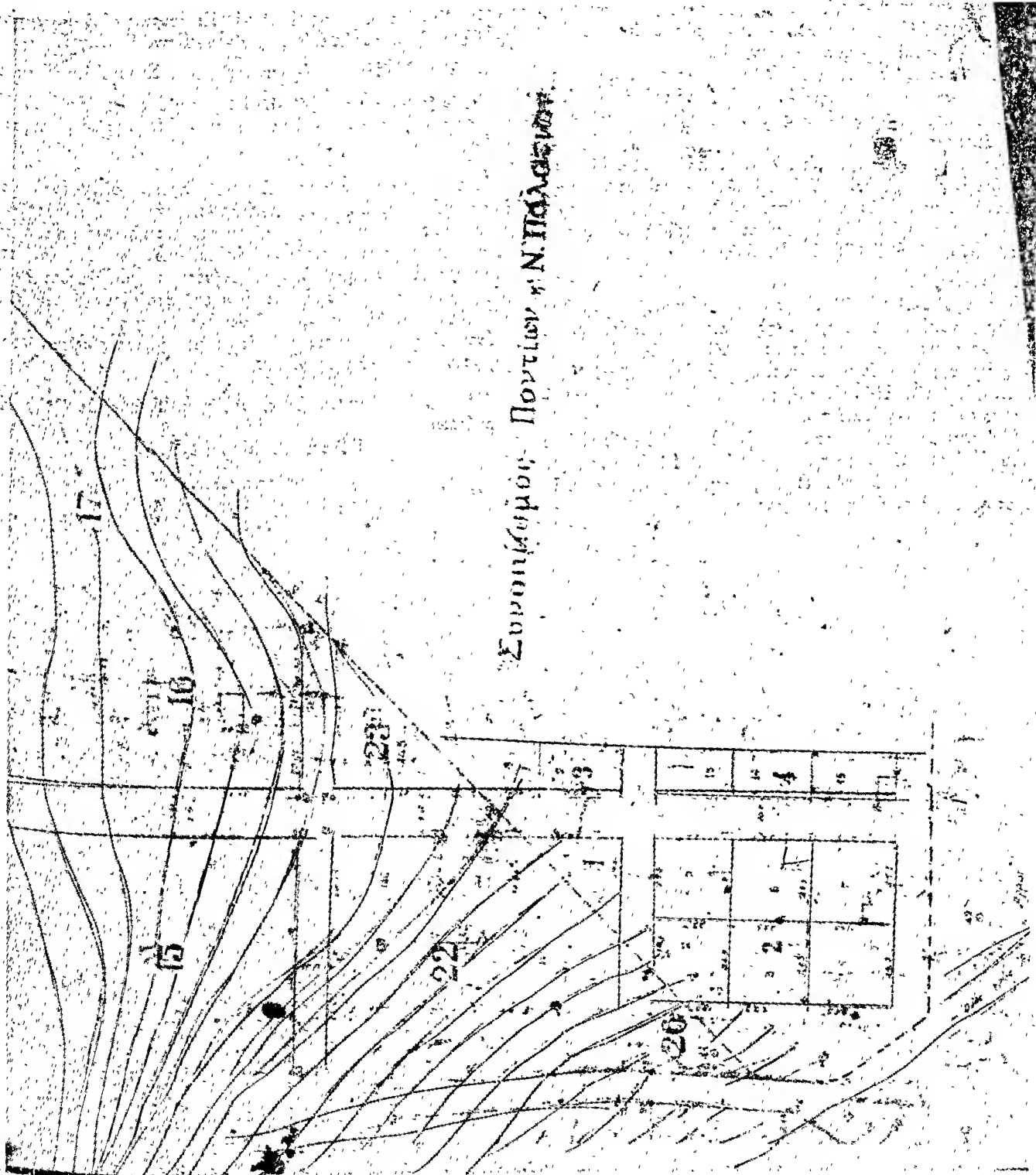
8211 Η 1928

Σ Κ Ο Λ Π Ο Σ





Συνοικισμός Ποταμιών Ν. Παλαιών



Αρ.Δ. Τ.Υ. 71002

(3)

Περὶ ιδιωτικῆς παρόδου εἰς Σκιάθου προϋφισταμένης  
τοῦ ἔτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Β.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἀρμοδιοτήτων», ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των,

Ἰδόντες δὲ

1) Τὴν ἀπὸ 21.10.1978 αἴτησιν τῶν Δημητρίου Παύλου καὶ Ζωῆς Καρπέτου, αἰτουμένων τὴν ἐκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀριθ. 5 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κοραῆ καὶ ἀνωνύμων τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Σκιάθου.

2) Τὰ κάτωθι συμβόλαια: α) 5218/28.9.1978 Συμβ/φου Σκιάθου Χρίστου Κ. Γιαταγιᾶ, β) 85/9.2.1976 Συμβ/φου Εἰρηνοδίκου Σκιάθου Ματθ. Παπαγεωργιάδου, εἰς τὰ ὁποῖα ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἢ ὑπ' ὅψιν πάροδος.

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1993/16.10.1975 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Σκιάθου, βεβαιούντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4) Τὸ ἀπὸ Ὀκτωβρίου 1978 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολ. Μητ/κοῦ Δημητρίου Μιτζέλου, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5) Τὴν ἀριθ. 3331/10.10.1975 ἐνορκὸν βεβαίωσιν ἐνώπιον τοῦ Συμβ/φου Σκιάθου Χρίστου Κων. Γιαταγιᾶ.

6) Τὴν 24/1979 ἀπόφασιν τοῦ Δημ. Συμβουλίου Σκιάθου.

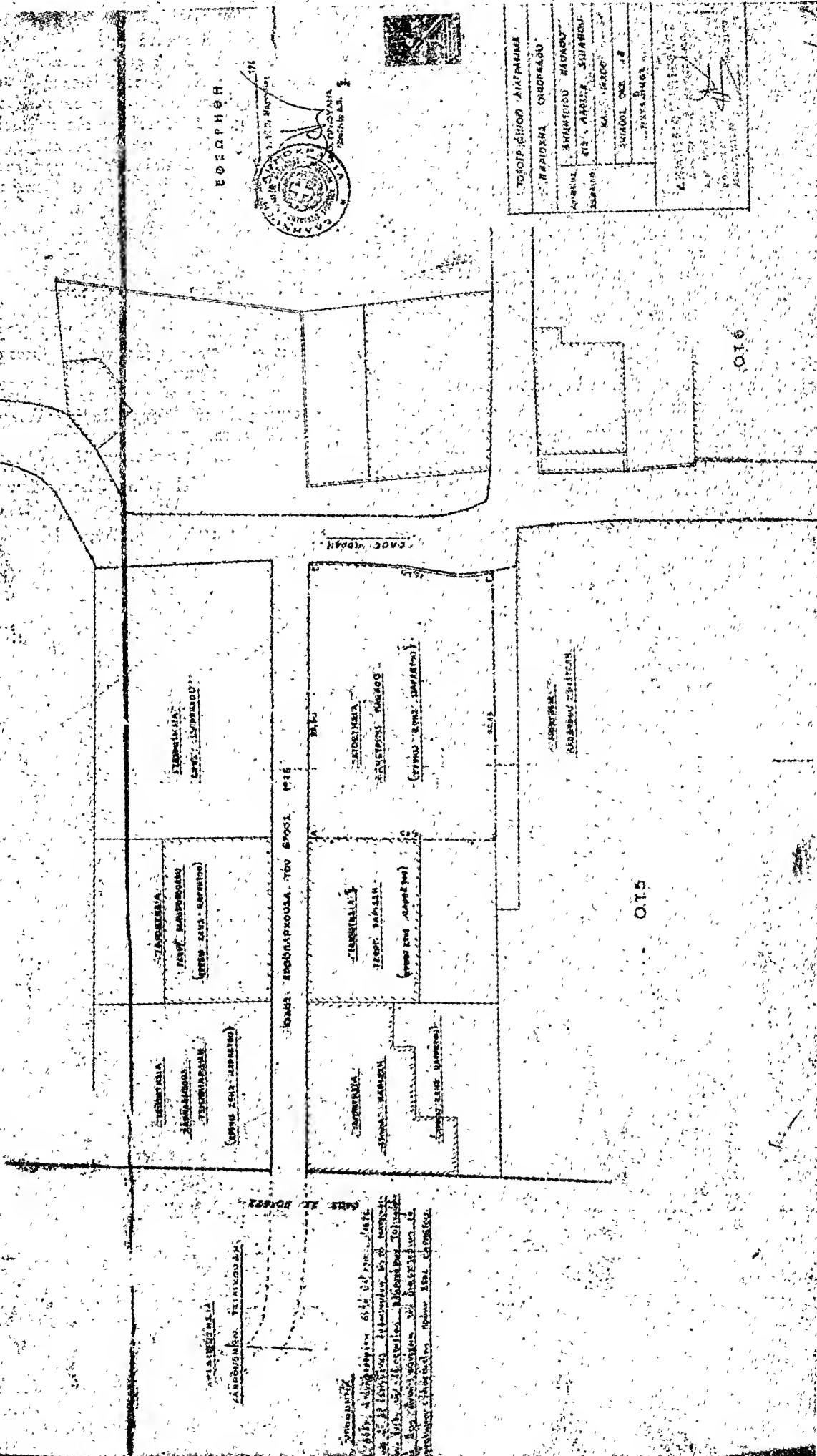
7) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/8.3.79 (θέμα 8ον) πράξιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Μαγνησίας, ἀποφαινόμεθα:

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ιδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Σκιάθου, πάροδος ἀνώνυμος, κειμένη ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 5 Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κοραῆ καὶ ἀνωνύμων, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὐξήσις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 23 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης  
Ι. ΚΑΛΟΠΕΙΤΟΝΑΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3928/1977 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης νομίμως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν Τ.Υ. 18433/26.8.77 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ὑπ' ἀριθ. 2 τῶν Δημητρίου Καρακώττα καὶ Αἰκατερίνης Κόρου, τὸ γένος Καρακώττα, τὸ τμήμα 1—2—3—4—5—1 ἐμβαδοῦ 1,00 τ.μ., τῆς ὑπ' ἀριθ. 1 ἰδιοκτησίας, ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται ἐν τῷ τῇ ἄνω πράξει τακτοποιήσεως συνημμένῳ διαγράμματι, ἰδιοκτησίας κατὰ τὴν ἄνω πράξιν Ἰωάννας σ.κ. Χαλαράμπους Κυπριανίδου.

Ἐξ ἐτέρου διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω πράξεως τακτοποιήσεως οἱ αὐτοὶ ὡς ἄνω συγκύριοι τῆς ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησίας, υπεχρέωθησαν γὰρ καταβάλλωσιν τὴν κατὰ νόμον καθορισθεῖσαν ἀποζημίωσιν διὰ τὴν λόγῳ προσκύρωσεως ἀπαλλοτριώσιν τοῦ τμήματος 1—2—3—4—5—1, ἐμβαδοῦ 1,00 τ.μ., ὡς τὸ τμήμα τοῦτο ἐμφαίνεται ἐν τῷ ἄνωτέρῳ διαγράμματι ἰδιοκτησίας κατὰ τὴν ἄνω πράξιν Ἰωάννας σ.κ. Χαλαράμπους Κυπριανίδου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2429/78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς

Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καθωρίσθη ἡ πρῶτη τὴν τιμὴν ἀποζημιώσεως τοῦ ὡς ἄνω τμήματος εἰς τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 13.000 κατὰ τ.μ.

ὑπὸ τοῦ α) Δημητρίου Καρακώττα, β) Αἰκατερίνης Κόρου τὸ γένος Καρακώττα, ἰδιοκτητῶν τῆς βαρυνομένης διὰ τὴν ἀποζημίωσιν τοῦ ἄνω προσκυρουμένου τμήματος ἰδιοκτησίας ὑπ' ἀριθ. 2, κατετέθη πρὸς τοῦτο εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ κτᾶσθαι τοῦ Ταμείου Παρακαταθηρῶν καὶ Δανείων διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 252494/27.3.79 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ποσὸν δρχ. 13.000 (δέκατριῶν χιλιάδων), εἰς ἐξόφλησιν ἀξίας τοῦ ἄνω τμήματος ὑπὲρ τοῦ κατὰ νόμον ἀναγνωρισθεμένου δικαιούχου. Τὸ ὡς ἄνω γραμμάτιον κατετέθη νομίμως παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Ἰωάννῃ Δ. Λιάτση, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 22885/ 28.3.1979 πράξεως τούτου, ἡ ὁποία καὶ ἐπεβόδη νομίμως εἰς τὴν φερομένην ὡς ἰδιότηταν, Ἰωάννα Κυπριανίδου, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 3480/4.4.79 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τῆς δικαστικοῦ ἐπιμελητείας τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν Καλῶδας Ροῦμκου.

Συμφώνως τῷ νόμῳ γίνεται ἡ παρούσα εἰδοποίησις δημοσιευμένη εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα ἀποτελέσματα.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 6 Ἀπριλίου 1979

Ἡ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΜΑΡΙΑ ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. Ἀθηνῶν 30319/79)